Сведения о параметрах производственной инвестиционной площадки (Brownfield)

для реализации инвестиционного проекта

| Наименование параметра | Сведения о параметрах здания |
| --- | --- |
| Описание объекта Brownfield | Нежилое здание |
| местоположение (город, муниципальный район, адрес) | 446160, Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка,  ул. 50 лет Октября, д. 42 |
| координаты | 52.403022, 49.961371 |
| кадастровый номер – в случае отсутствия кадастрового номера участка, указать кадастровый номер квартала. | 63:28:0804012:165  Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено нежилое здание 63:28:0804012:74 |
| форма собственности | Частная |
| **Характеристика ОКС:** |  |
| площадь здания, м2 | 819,1 |
| длина здания, м | 20 |
| ширина здания, м | 21 |
| высота потолка | 4 |
| наличие кран-балки | нет |
| пол | Плиты перекрытия |
| категория земли | Земли населенных пунктов |
| вид разрешенного использования | Под существующий объект недвижимости |
| правообладатель | Потребительское общество «Сельское» |
| обременение | Нет |
| срок обременения | Нет |
| Санитарно-защитная зона, м. | Нет |
| **Площадь земельного участка, га** | 0,05 |
| Электроснабжение: | Имеется |
| МВт | 0,0186 в час, 0,4464 в сутки |
| категория надежности |  |
| Газоснабжение: | Не имеется (имеется возможность подключения) |
| нм3/год | Нет |
| нм3/час | Нет |
| давление | Нет |
| Водоснабжение: | Имеется |
| общее, м3/сутки | 2000 |
| питьевая, м3/сутки | 2000 |
| техническая, м3/сутки | Нет |
| Водоотведение хозяйственно-бытовых стоков, м3/сутки | 2000 |
| Водоотведение ливневых вод, л/сек. | Нет |
| Транспортная инфраструктура (расстояние до объекта, состояние дороги) | К объекту имеется подъездной путь с твердым покрытием |
| Наличие ж/д путей (ж/д тупик, состояние путей, расстояние до объекта) | нет |
| Другие условия | Нет |
| Контактное лицо для взаимодействия. ФИО, должность, телефон и адрес электронной почты. | Председатель Правления Тушин Михаил Михайлович,  тел. 8 927 724 93 31 |